**АДМИНИСТРАЦИЯ ПРЕОБРАЖЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО**

**ПОСЕЛЕНИЯ МАЛМЫЖСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

21.02.2022 № 3

д. Преображенка

**Об утверждении местных нормативов**

**градостроительного проектирования Преображенского**

**сельского поселения Малмыжского муниципального района**

**Кировской области и внесения в них изменений**

В соответствии со статьёй 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 105 Закона Кировской области от 28.09.2006 № 44-ЗО «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области», администрация Преображенского сельского поселения Малмыжского района Кировской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить местные нормативы градостроительного проектирования Преображенского сельского поселения Малмыжского муниципального района Кировской области (далее – местные нормативы) согласно приложению.

2. Администрации Преображенского сельского поселения Малмыжского муниципального района Кировской области:

2.1. Разместить утверждённые местные нормативы в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня принятия настоящего постановления.

2.2. Направить в департамент строительства и архитектуры Кировской области уведомление о размещении утверждённых местных нормативов в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий 30 дней со дня принятия настоящего постановления.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в информационном бюллетени органов местного самоуправления муниципального образования Преображенское сельское поселение Малмыжского района Кировской области.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации

сельского поселения А.В. Опарин

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации

сельского поселения

от 21.02.2022 № 3

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ**

**градостроительного проектирования**

**Преображенского сельского поселения**

**Малмыжского района Кировской области**

**1. Область применения**

1.1. Местные нормативы градостроительного проектирования Преображенского сельского поселения Малмыжского муниципального района Кировской области (далее – местные нормативы) подготовлены в соответствии с требованиями статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 102 Закона Кировской области от 28.09.2006 № 44-ЗО «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области» (далее – Закон области).

1.2. Местные нормативы устанавливают предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными статьей 102 Закона области, населения муниципального образования Преображенское сельское поселение Малмыжского муниципального района Кировской области и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Преображенское сельское поселение Малмыжского муниципального района Кировской области.

1.3. Местные нормативы включают в себя следующие разделы:

1.3.1. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

1.3.2. Основная часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частью 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения муниципального образования Преображенское сельское поселение Малмыжского муниципального района Кировской области и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Преображенское сельское поселение Малмыжского муниципального района Кировской области).

В основной части установлены расчетные показатели для объектов местного значения муниципального района, поименованных в статье 102 Закона области.

1.3.3. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

1.4. Установленные в местных нормативах показатели применяются при подготовке проекта генерального плана муниципального образования Преображенское сельское поселение Малмыжского муниципального района Кировской области, а также внесению в него изменений.

**2. Основная часть. Расчетные показатели нормативов**

**градостроительного проектирования**

2.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области транспорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области транспорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов следует принимать в соответствии с таблицей 1.

Таблица 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Объект, единица измерения | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами | Максимально допустимый уровень доступности объектов |
|  | Остановки общественного транспорта в населенных пунктах  | не нормируется | 500 метров |

2.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области физической культуры и спорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области физической культуры и спорта и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов принимаются в соответствии с таблицей 2.

 Таблица 2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Учреждение, объект, единица измерения | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами | Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов |
| 1 | Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий, кв.метров общей площади на 1 тыс. человек | 80 | 500 метров |
| 2 | Спортивные залы общего пользования, кв.метров площади пола | 70 | 1,5 км  |
| 3 | Физкультурно-оздоровительная площадка, | 50 | 530 м |

Примечания: Вместимость учреждений и организаций в области физической культуры и спорта и размеры их земельных участков следует принимать в соответствии с требованиями приложения Ж СП 42.13330.2011 или заданием на проектирование.

2.3 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области улиц и дорог расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов

 Расстояние от края основной проезжей части магистральных дорог до линии регулирования жилой застройки следует принимать не менее 50 м, а при условии применения шумозащитных устройств, обеспечивающих требования СП 51.13330, не менее 25 м.

Расстояние от края основной проезжей части улиц, местных или боковых проездов до линии застройки следует принимать не более 25 м. В случаях превышения указанного расстояния следует предусматривать на расстоянии не ближе 5 м от линии застройки полосу шириной 6 м, пригодную для проезда пожарных машин.

В конце проезжих частей тупиковых улиц и дорог следует устраивать площадки с островками диаметром не менее 16 м для разворота автомобилей и не менее 30 м при организации конечного пункта для разворота средств общественного пассажирского транспорта. Использование поворотных площадок для стоянки автомобилей не допускается.

 Расчетные параметры улиц и дорог следует принимать по таблице 3.

Таблица 3

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Категория сельских улиц и дорог | Основное назначение | Расчетнаяскоростьдвижения,км/ч | Ширинаполосыдвижения, м | Числополосдвиже-ния | Ширинапешеходной части тротуара, м |
| Поселковая дорога  | Связь сельскогопоселения с внешними дорогами общей сети | 60  | 3,5  | 2  | — |
| Главная улица  | Связь жилых территорий с общественным центром | 40 | 3,5 | 2—3 | 1,5—2,25 |
| Улица в жилой застройке:основная  | Связь внутри жилых территорий и с главной улицей по направлениям с интенсивным движением | 40 | 3,0 | 2 | 1,0—1,5 |
| второстепенная (переулок) | Связь между основными жилыми улицами | 30  | 2,75  | 2  | 1,0 |
| проезд  | Связь жилых домов, расположенных в глубине квартала, сулицей | 20  | 2,75—3,0  | 1  | 0—1,0 |
| Хозяйственный проезд,скотопрогон | Прогон личного скота и проезд грузового транспорта к приусадебным участкам | 30  | 4,5  | 1 | — |

2.4 Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области образования и расчётные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов следует принимать в соответствии с таблицей 4.

Таблица 4

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Учреждение, организация, единица измерения | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами | Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектов |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Объекты в области образования местного значения |  |  |
| 1.1 | Детские дошкольные организации, мест на 1 тыс. жителей |  |  |
| сельские населенные пункты в составе сельского поселения | 47 | 2 км пешеходной и 10 км транспортной доступности\* |
| 1.2 | Общеобразовательные школы, мест на 1 тыс. жителей |  |  |
| сельские населенные пункты в составе сельского поселения | 98  | для учащихся I ступени обучения – 2 км пешеходной и 10 км транспортной доступности;для учащихся II - III ступеней – 4 км пешеходной и 10 км транспортной доступности\* |

Примечания к таблице 4:

1) Пути подходов учащихся к общеобразовательным школам с начальными классами не должны пересекать проезжую часть магистральных улиц в одном уровне согласно требованиям примечания 2 таблицы 5 пункта 10.4 СП 42.13330.2011.

2) Вместимость организаций в области образования и размеры их земельных участков следует принимать в соответствии с требованиями приложения Ж СП 42.13330.2011.

3) Размеры земельных участков организаций в области образования, не указанных в приложении Ж СП 42.13330.2011, следует принимать по заданию на проектирование.

4) Участки детских дошкольных организаций не должны примыкать непосредственно к магистральным улицам.»

2.5. Минимальные расчетные показатели для объектов в иных областях и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов

Минимальные расчетные показатели для объектов в иных областях и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов следует принимать в соответствии с таблицей 3.

Таблица 3

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Объект,единица измерения | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами | Максимально допустимый уровень доступности объектов |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Территории общего пользования рекреационного назначения местного значения |  |  |
|  | Сельский населенный пункт | 12 | не нормируется |
| 2 | Объекты ритуальных услуг местного значения |  |  |
| 2.1 | Кладбище традиционного захоронения, на 1 тыс. человек | размер земельного участка 2,9 га | доступность не нормируется, удаленность в соответствии с санитарными правилами |

Примечания: Для иных объектов местного значения, предприятий торговли, общественного питания, бытового обслуживания, учреждений жилищно-коммунального хозяйства минимальные расчетные показатели могут устанавливаться в соответствии с приложением Ж СП 42.13330.2011 или заданием на проектирование таких объектов.

**3. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования**

В местных нормативах установлены расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения с учетом:

социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования;

стратегии социально-экономического развития муниципального образования и плана мероприятий по ее реализации (при наличии);

предложений заинтересованных лиц;

 федерального законодательства, иных градостроительных показателей и норм;

региональных нормативов градостроительного проектирования Кировской области, утверждённых постановлением Правительства Кировской области от 30.12.2014 № 19/261.

Местные нормативы направлены на повышение благоприятных условий жизни населения муниципального образования Преображенское сельское поселение Малмыжского муниципального района Кировской области, устойчивое развитие его территорий.

Минимальные расчетные показатели, содержащиеся в основной части обеспечения объектами социального и иного назначения в области обеспечения учреждениями и предприятиями обслуживания, действуют в отношении объектов, размещаемых на застроенных и подлежащей застройке территориях общественно-деловых, жилых, ландшафтно-рекреационных зон.

Обоснование установленных в части 2 настоящих местных нормативах расчётных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами и расчетные показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов.

В области физической культуры и спорта:

1,5 км.

Для объектов в иных областях:

Не нормируется.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_